



PREDANÉ - Predaj 2-izbového bytu s parkovacím miestom

Aktívne



Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Senec
Obec:	Rovinka
Ulica:	Agátová
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Rok kolaudácie:	2015
Vlastníctvo:	osobné	Počet poschodí od prízemia vyššie:	2
Podlahová plocha:	47.19 m ²	Pozícia:	posledné poschodie
Stav:	novostavba	Poschodie:	2
Počet izieb:	2	Plocha balkóna:	5.35 m ²
Balkón:	áno	Počet balkónov:	1
Rok výstavby:	2015	Počet vonkajších parkovacích miest:	1

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj 2 izbový byt s parkovacím miestom. Byt sa nachádza na druhom poschodí (III. nadzemné podlažie) bytového domu, neďaleko Bratislavy v obci Rovinka na Agátovej ulici.

Moderné a kvalitné bývanie za rozumnú cenu je na skok od najobľúbenejšieho jazera Nové Košariská či jazera Rovinka.

Výmera bytu je 47,19 m² plus 5,35 m² balkón. Byt pozostáva z haly, chodby, kúpelne, dvoch izieb a kuchyne. Byt sa predáva zariadený. V kuchyni sa nachádza kuchynská linka so zabudovanými spotrebičmi, v chodbe sú stavané skrine, v jednej izbe sa nachádza posteľ a skriňa, v druhej izbe je obývačková stena, sedacia súprava a klimatizačná jednotka. Vykurovanie bytu s ohrevom teplej vody je pre každý byt samostatne z vlastného kotla ÚK umiestneného na chodbe mimo bytu

v uzatvorenom boxe. Vstupné dvere do bytu sú bezpečnostné.

Celý bytový dom je zateplený. Do domu sa vstupuje plastovými dverami, ktoré majú magnetický zámok na otváranie.

Byt má jedno vlastné parkovacie miesto na pozemku vedľa bytového domu.

Lokalita:

Výhodou bývania v Rovinke je rýchla dostupnosť do Bratislavy, diaľničný obchvat D4 a rýchlostná cesta R7.

Výborná lokalita ponúka kompletnú občiansku vybavenosť: škola, škôlka, pošta, zdravotné stredisko, lekáreň, gyn. ambulancia, reštaurácie, kaviarne, futbalový štadión s detským ihriskom. Neďaleko bytového domu sa taktiež nachádza City park Rovinka, kde sú obchody ako lekáreň, mäsiarstvo, pekáraň, Pepco, DM drogéria, BILLA, Deichmann, čerpacia stanica, autoumývarka, beauty studio a mnoho ďalšieho.

Cena zahŕňa kompletný právny servis, vrátane vypracovania autorizovaných zmlúv a vkladu do katastra nehnuteľností. Radi Vám pomôžeme aj s bezplatným hypotekárnym poradenstvom a výberom čo najvhodnejšieho financovania Vašej novej nehnuteľnosti.

Prevedieme Vás celým procesom predaja RÝCHLO A BEZPEČNE. Naše zmluvy sú autorizované advokátskou kanceláriou, ktorá ručí za ich vyváženosť a právnu relevantnosť.

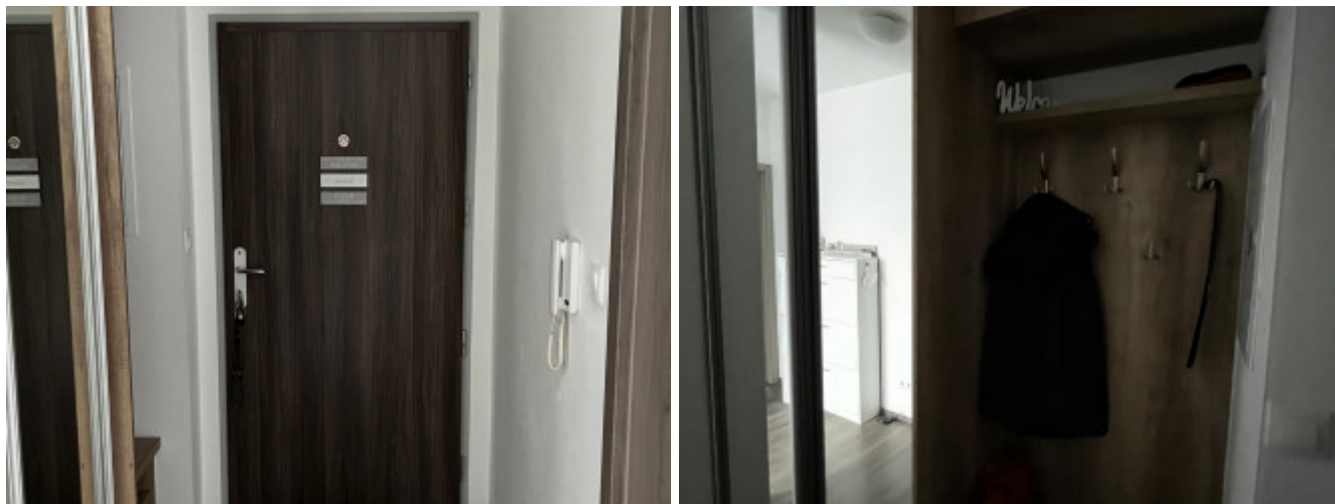
Ak Vás naša ponuka zaujala, neváhajte a dohodnite si obhliadku ešte dnes:

Michaela Gulášová

tel. č.: 0910 826 047

e-mail: gulasovamichaela@realitymaster.sk





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Michaela Gulášová

Telefón:

+421910826047

E-mail:

***gulasovamichaela@realitymaste
r.sk***

