



PREDANÝ-PREDAJ: 2 izbový byt, 55,02 m², Muškátová 19A, Pezinok

164 999 €



| | |
|------------------|-------------------|
| Kraj: | Bratislavský kraj |
| Okres: | Pezinok |
| Obec: | Pezinok |
| Ulica: | Muškátová |
| Druh: | Byty |
| Typ bytu: | 2-izbový byt |
| Typ: | Predaj |
| Úžitková plocha: | |

PODROBNÉ INFORMÁCIE

| | | | |
|------------------|----------------------|-----------------|----------------------|
| Status: | aktívne | Stav: | novostavba |
| Vlastníctvo: | osobné | Celková plocha: | 67.52 m ² |
| Úžitková plocha: | 55.02 m ² | | |

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

EXKLUZÍVNE vám ponúkame na predaj 2 izbový byt v novostavbe na ulici Muškátová 19A v Pezinku.

BYT:

- podlažie 3/4
- nepriechodná izba, obývacia miestnosť, kuchyňa
- balkón 2 m²
- výmera bytu 55,02 m² + pivnica 12,5 m²
- byt sa predáva čiastočne zariadený
- plastové okná
- vnútorné žalúzie deň-noc

- klimatizácia
- vykurovanie - radiatory
- bezpečnostné dvere
- optický internet
- orientácia bytu juhovýchod
- mesačné náklady 130€ aj s energiami

BYTOVÝ DOM:

- tehlový bytový dom postavený v 2019
- plochá strecha
- elektronický vrátnik, videovrátnik
- výťah
- čisté udržiavané spoločné priestory
- bezproblémové parkovanie

LOKALITA:

- Muškátová 19A, Pezinok
- v blízkosti lidl, obchody, kaderníctvo, detské ihrisko, materská škola, základná škola
- kompletná občianska vybavenosť
- MHD 4 min.

Cena zahŕňa kompletný právny servis, vrátane vypracovania autorizovaných zmlúv a vkladu do katastra nehnuteľností. Radi Vám pomôžeme aj s bezplatným hypotekárnym poradenstvom a výberom čo najvhodnejšieho financovania Vašej novej nehnuteľnosti.

Prevedieme Vás celým procesom predaja RÝCHLO A BEZPEČNE. Naše zmluvy sú autorizované advokátskou kanceláriou, ktorá ručí za ich vyváženosť a právnu relevantnosť.

Pre viac informácií ma neváhajte kontaktovať.

Mgr. Monika Žitná

+421 904 106 974



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Mgr. Monika Žitná
+421904106974
zitnamonika@realitymaster.sk

